

**CECI N’EST PAS UN PERMIS**

 Service urbanisme, environnement et développement économique

 259, rue L’Annonciation Sud, Rivière-Rouge QC J0T 1T0

Téléphone : 819 275-3202 - urbanisme@riviere-rouge.ca

 **À L’USAGE DE LA VILLE**

Type de demande[[1]](#endnote-1)

 N°

 **AGRANDISSEMENT★**

 **NON RÉSIDENTIEL** Matricule

 reçu le

**★** **Travaux visant à augmenter la superficie d'un usage principal sur un terrain, la superficie de plancher ou le volume d'un bâtiment ou d'une construction.**

***Documents à fournir avec la demande***

|  |
| --- |
| [ ] Implantation dessinée sur votre plan de propriété existant, s’il est à jour. Sinon, un certificat d’implantation préparé par un professionnel (original); |
| [ ] Plan signé et scellé par un technologue, un architecte et/ou un ingénieur, selon le cas. Les plans doivent être à l’échelle 1 :50 montrant, en plan et en élévation, les dimensions et aménagements de chaque étage, coupe de murs, toit, etc.; |
| [ ] Localisation de l’entrée charretière et des cases de stationnement; |
| [ ] Un plan d’aménagement, présenté à l'échelle de 1:500, préparé par un professionnel, illustrant la forme et la dimension du terrain de stationnement prévu, le nombre de cases de stationnement, les entrées et les sorties, le système de drainage de surface, le dessin et l'emplacement des enseignes, des lampadaires, des clôtures, des bordures, et des plantations et surfaces gazonnées et des allées pour piétons; |
| [ ] Le paiement de la demande (100.00$ + 1,25$ du mètre carré par superficie de plancher); |
| [ ] Procuration écrite du propriétaire, si le demandeur n’est pas le propriétaire. |

***Emplacement des travaux***

Adresse :  **OU** Cadastre : 

***Identification***

Propriétaire Demandeur (si différent du propriétaire seulement)

Nom :  Nom : 

Adresse postale :  Adresse postale : 

Ville :  Ville : 

Code postal :  Code postal: 

Téléphone :  Téléphone: 

Téléphone :  Téléphone : 

Courriel :  Courriel : 

***Travaux***

Date prévue du début des travaux :  Date prévue de la fin des travaux : Valeur des travaux :  (estimation des matériaux et de la main d’œuvre)

[ ]  Autoconstruction

 **OU**

[ ]  Entrepreneur

Nom de la compagnie:  Téléphone : 

Nom du responsable :  Cellulaire : 

Adresse :  Télécopieur : 

Ville :  N° de RBQ : 

Code postal :  N° de NEQ : 

Courriel: 

***Description des travaux / OBLIGATOIRE***

|  |
| --- |
|  |

***Caractéristiques***

|  |  |
| --- | --- |
| Nombre de locaux commerciaux | Avant :  Après :   |
| Nombre de logements | Avant :  Après :   |
| Type de fondation : |  |
| Type(s) de revêtement(s) de plancher : | Sous-sol :   Rez-de-Chaussée :   1er étage :   2e étage :    |
| Revêtement extérieur : |  |
| Couleur du revêtement extérieur: |  |
| Type de toiture : | [ ] Plate [ ] Standard (2 versants) [ ] 4 versants [ ] Autre, précisez :  |
| Revêtement de toiture : | [ ] Bardeaux d’asphalte [ ] Tôle prépeinte en usine [ ] Autre, précisez :   |
| Type d’isolation :  |
| Autres informations importantes :  |

**Veuillez prendre note que le fait de compléter la présente demande ne vous autorise pas à débuter les travaux. Vous devez attendre l’émission du permis ou certificat avant d’entreprendre quelque travail que ce soit. Considérant que la Ville de Rivière-Rouge ne procèdera à l’étude de la demande que lorsqu’elle aura TOUS les documents requis en sa possession, vous devez fournir les documents nécessaires ci-haut mentionnés le plus tôt possible afin d’éviter tout délai dans la réalisation de vos travaux.**

**Le permis ou le certificat d’autorisation demandé est émis dans un délai qui varie généralement de 3 à 4 semaines suivant la réception de la demande, incluant tous les plans et documents requis. En période d’achalandage, ce délai peut être supérieur. Si la demande est associée à une demande de dérogation mineure ou de PIIA, ce délai est généralement de 8 à 12 semaines.**

**Merci de votre collaboration!**

***Signature du demandeur :***  ***Date : ***

******

[ ]  Je désire recevoir et signer mon permis par courriel.

[ ]  Je désire être avisé par téléphone et passer au bureau pour signer et récupérer mon permis.

1. Version mise à jour, mars 2023 [↑](#endnote-ref-1)