

ANNEXE A

Règlement numéro 182 relatif au zonage  
Grille des usages et normes par zone (annexe A)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1				√ C(2)	
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ A(3) B D		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					√
Industrie légère	I2					√
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√	
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(3)	(2)	
Usages spécifiquement exclus						
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée		√		√	√	
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	10	10	10	10	10
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marges latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	2			1
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)

**ZONE : COM-03**

**SERVICES**

Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

- (1) Bifamilial seulement
- (2) 1 seul établissement de restauration
- (3) 1 seule station-service avec dépanneur

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2015/05	252	a.11
2018/06	312	a.11
2020/07	2020-367	a.11
2022/07	2022-432	a.14
2024/xx	2024-484	a.12



Août 2011

Règlement numéro 182 relatif au zonage  
Grille des usages et normes par zones (annexe A)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ C		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Ferme	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√		
Jumelée		√				
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)	(a) (b)	(a) (b)		

**ZONE : COM-04**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

(1) Bifamiliale seulement

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

- (a) Barres tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Corridor panoramique P'tit train du Nord (art. 12.10 à 12.15)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a. 11
2020/07	2020-367	a. 11
2024/xx	2024-484	a. 12



**ZONE : COM-08**

**SERVICES**

Aqueduc	✓
Égout	

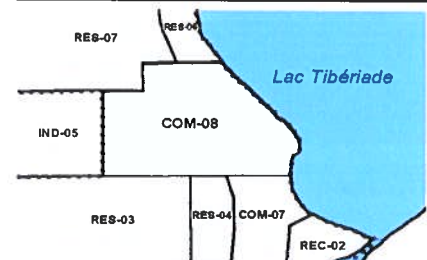
**NOTES**

- (1) Les pensions pour animaux
- (2) La résidence de tourisme
- (3) Marina

**DISPOSITIONS SPECIALES**

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12



**CLASSE ET GROUPE D'USAGE**

HABITATION							
Unifamiliale	H1	✓	✓				
Bifamiliale et trifamiliale	H2			✓			
Multifamiliale	H3				✓		
Multifamiliale d'envergure	H4				✓		
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	✓					
COMMERCE							
Commerces et services	C1					✓	
Commerce de détail de petite surface	C2					✓	
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4					✓ B	
Commerce récréatif intérieur	C5					✓B,C(2)	
Commerce récréatif extérieur	C6					✓A(3) B	
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						✓
Service public institutionnel et administratif	P2						✓
Service public institutionnel imposant	P3						✓
Service public d'utilité	P4						✓ B
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(1)(2)(3)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		✓		✓	✓	✓	✓
Jumelée			✓	✓	✓		
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	3	3	3
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3			√		
Multifamiliale d'envergure	H4			√		
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1			√		
Commerce de détail de petite surface	C2			√		
Commerce de détail de grande surface	C3			√		
Commerce artériel lourd	C4			√ A,B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√(4)		
Commerce récréatif extérieur	C6					
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2				√	
Service public institutionnel imposant	P3				√	
Service public d'utilité	P4				√	
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Ferme	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus				(2)(4)		
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√		√	√	
Jumelée			√			
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(3)	3(3)	3(3)	3(3)	3
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-09

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

(2) Arcades  
(3) Hauteur maximum en mètres = 15 m  
(4) La résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2020/07	2020-367	a.11
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12

Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
<b>HABITATION</b>							
Unifamiliale	H1	√	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√			
Multifamiliale	H3						√
Multifamiliale d'envergure	H4						√
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
<b>COMMERCE</b>							
Commerces et services	C1				√		
Commerce de détail de petite surface	C2				√		
Commerce de détail de grande surface	C3				√		
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5				√ A,C(4)		
Commerce récréatif extérieur	C6						
<b>INDUSTRIE</b>							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
<b>PUBLIC</b>							
Service public de plein air	P1					√	
Service public institutionnel et administratif	P2					√	
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4					√ A	
<b>CONSERVATION</b>							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
<b>AGRICULTURE</b>							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
<b>FORESTERIE</b>							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus						(4)	
<b>NORMES</b>							
<b>TERRAIN</b>							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
<b>STRUCTURE</b>							
Isolée		√		√	√	√	√
Jumelée			√				
Contiguë							
<b>MARGES</b>							
Marge avant (m)	min.	2	2	2	2	3	2
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(3)	3(3)	2(3)	3(3)	3(3)	3(3)
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
<b>RAPPORTS</b>							
Logement / bâtiment	max.	1	1	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>							
PIIA		PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

**ZONE : COM-12**

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

**NOTES**

(3) Hauteur maximum en mètres = 15 m

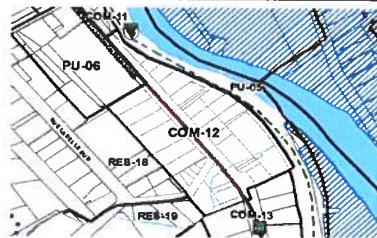
(4) La résidence de tourisme

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2016/03	267	a.11
2017/04	288	a.14
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1				√	
Commerce de détail de petite surface	C2				√	
Commerce de détail de grande surface	C3				√	
Commerce artériel lourd	C4				√ A,B(3)	
Commerce récréatif intérieur	C5				√(4)	
Commerce récréatif extérieur	C6				√ A,B	
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1				√	
Industrie légère	I2				√	
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					√
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis					(3)	
Usages spécifiquement exclus					(2)(4)	
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√		√	√	√
Jumelée			√			
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2(1)	2(1)	2(1)
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

## ZONE : COM-14

### SERVICES

Aqueduc	√
Égout	√

### NOTES

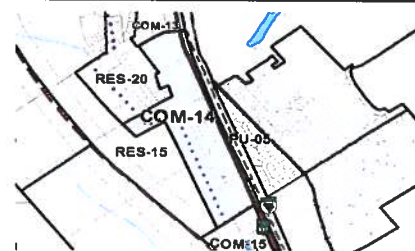
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m
- (2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (3) Les mini-entrepôts et les centres de vente et d'entreposage extérieur de matériaux de construction
- (4) La résidence de tourisme

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3	√			
Multifamiliale d'envergure	H4	√			
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6	√			
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1		√		
Commerce de détail de petite surface	C2		√		
Commerce de détail de grande surface	C3		√		
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C(2)		
Commerce récréatif extérieur	C6				
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2			√	
Service public institutionnel imposant	P3			√	
Service public d'utilité	P4				
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus			(2)		
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	3	3	3	
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	
<b>EDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	4	
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
PIIA	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02		
Autres articles	(a)	(a)	(a)		

**ZONE : COM-18**

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

**NOTES**

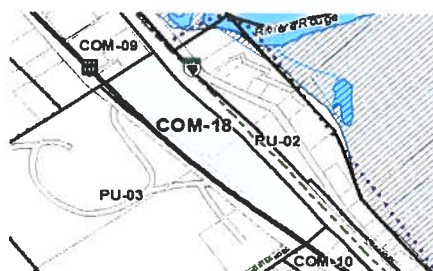
- (1) Hauteur maximum en mètres = 15 m
- (2) La résidence de tourisme

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

- (a) Parc linéaire (art. 12.13 à 12.16)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12





Règlement numéro 182 relatif au zonage  
Grille des usages et normes par zones (annexe A)



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4	√	C		
Commerce récréatif intérieur	C5	√	C		
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B		
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1		√		
Industrie légère	I2		√		
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4		√		
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1		√		
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	10	10		
Marges latérales (m)	min.	3	3		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6		
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
PIIA					
Autres articles		(a) (b)	(a) (b)		

**ZONE : COM-19**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

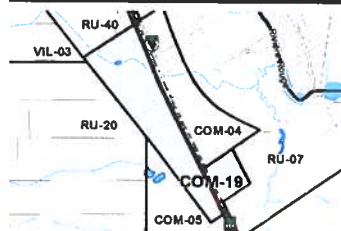
(1) Hauteur maximale en mètres = 12 m.

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a. 11
2019/07	2019-341	a. 15
2022/07	2022-432	a. 14
2024/xx	2024-484	a. 12



Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6	√			
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Ferme	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√			
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	6			
Marges latérales (m)	min.	3			
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	10			
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
PIIA					
Autres articles					

**ZONE : RES-09**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

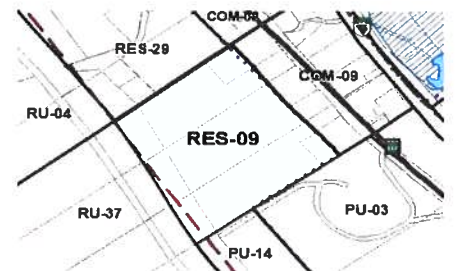
**NOTES**

(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2024/xx	2024-484	a.12



**CLASSE ET GROUPE D'USAGE**

HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				

COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					

INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					

CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					

AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Ferme	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					

FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					

Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus		(2)				

**NORMES**

TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					

STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	10				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	10				

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

**ZONE : RES-11**

**SERVICES**

Aqueduc	
Égout	

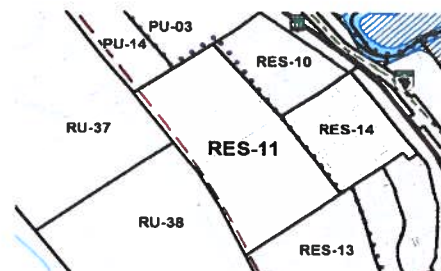
**NOTES**

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Chenils

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2024/xx	2024-484	a.12



**CLASSE ET GROUPE D'USAGE**

HABITATION					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6	√			

COMMERCE					
Commerces et services	C1			√ C	
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4			√ (2)	
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C (3)			
Commerce récréatif extérieur	C6				

INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				

PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				

CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				

AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Ferme	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				

FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis				(2)	
Usages spécifiquement exclus		(3)			

**NORMES**

TERRAIN					
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				

STRUCTURE					
Isolée		√			
Jumelée		√			
Contiguë					

MARGES					
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	3	3	3	3
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	10	10	10	10

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
Largeur (m)	min.				

RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

PIIA	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	
Autres articles					

**ZONE : RES-13**

**SERVICES**

Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

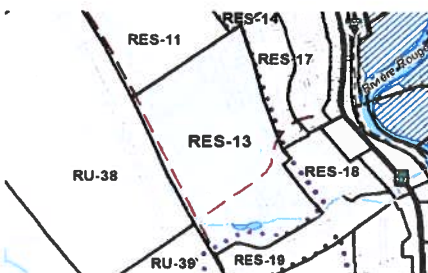
- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Station-service
- (3) Résidence de tourisme**

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

--

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2016/03	267	a. 11.2
2018/06	312	a. 11
2023/05	2023-457	a. 12
2024/xx	2024-484	a. 12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√	√	√		
Bifamiliale et trifamiliale	H2				√ (1)	
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Ferme	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√			√	√
Jumelée			√			
Contiguë				√		
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	7	7	7	7	7
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(2)	2(2)	2(2)	2(2)	2(2)
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	1	1	2	1
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles						

## ZONE : RES-16

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

### NOTES

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Hauteur maximale en mètres = 10 m

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

--

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6	√			
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√			
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	6			
Marges latérales (m)	min.	2			
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	8			
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPECIALES</b>					
PIIA					
Autres articles		(a)(b)			

## ZONE : RES-25

### SERVICES

Aqueduc	
Egout	

### NOTES

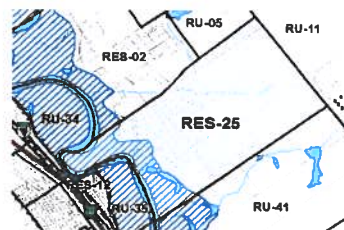
(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.

### DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B			
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4		√ A,B		
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	8	8		
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.	1	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
PIIA					
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)		

## ZONE : RES-26

### SERVICES

Aqueduc  
Égout

### NOTES

(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
<b>HABITATION</b>					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
<b>COMMERCE</b>					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4	√A(2)			
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
<b>INDUSTRIE</b>					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
<b>PUBLIC</b>					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
<b>CONSERVATION</b>					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
<b>AGRICULTURE</b>					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
<b>FORESTERIE</b>					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis			(2)		
Usages spécifiquement exclus					
<b>NORMES</b>					
<b>TERRAIN</b>					
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
<b>STRUCTURE</b>					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
<b>MARGES</b>					
Marge avant (m)	min.	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6		
<b>ÉDIFICATION DES BATIMENTS</b>					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.				
Largeur (m)	min.				
<b>RAPPORTS</b>					
Logement / bâtiment	max.	1	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>					
PIIA					
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)		

## ZONE : RES-28

### SERVICES

Aqueduc	
Égout	

### NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10 m.
- (2) Vente de véhicules récréatifs

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

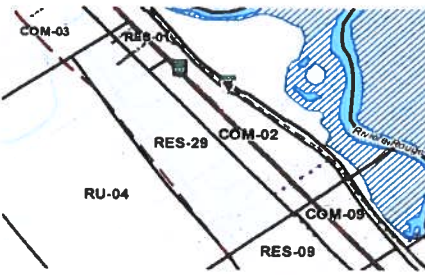

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2019/07	2019-341	a. 15
2024/xx	2024-484	a. 12





CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6			
<b>EDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIA						
Autres articles						

ZONE : RES-29		
<b>SERVICES</b>		
Aqueduc		
Égout		
<b>NOTES</b>		
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
<b>AMENDEMENTS</b>		
Date	No règlement	Par
2024/xx	2024-484	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C (3)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(3)		(2)	
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)	(a) (b)	(a) (b)	(a)(b)	

## ZONE : RU-11

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

### NOTES

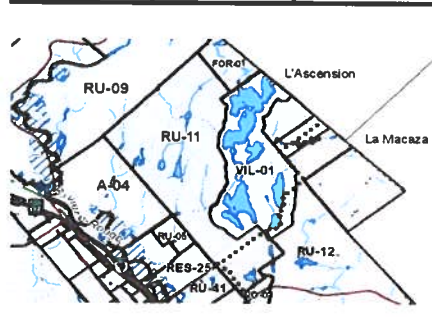
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Résidence de tourisme

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C (5)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A, B		
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					√
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(3,4,5)			(2)
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

## ZONE : RU-20

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

### NOTES

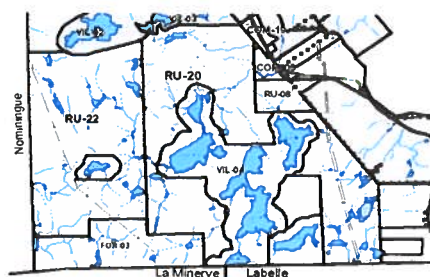
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les chenils
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) Les centres de location
- (5) Résidence de tourisme

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a. 13
2024/xx	2024-484	a. 12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C (5)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A,B		
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√ (4)	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(3) (5)			(4)
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

**ZONE : RU-23**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Abrogé
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses
- (4) Chenil
- (5) Résidence de tourisme

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2013/04	215	a.7
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
<b>HABITATION</b>							
Unifamiliale	H1	√					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (1)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
<b>COMMERCE</b>							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4		√ B,C,D(2)				
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6		√ A,B				
<b>INDUSTRIE</b>							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4					√	
<b>PUBLIC</b>							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						√ B
<b>CONSERVATION</b>							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
<b>AGRICULTURE</b>							
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						√(4)
Ferme	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
<b>FORESTERIE</b>							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis				(2)			
Usages spécifiquement exclus				(3)			(4)
<b>NORMES</b>							
<b>TERRAIN</b>							
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
<b>STRUCTURE</b>							
Isolée		√	√	√	√	√	
Jumelée		√					
Contiguë							
<b>MARGES</b>							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.						
Largeur (m)	min.						
<b>RAPPORTS</b>							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>							
PIIA							
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	

## ZONE : RU-27

### SERVICES

Aqueduc	
Égout	

### NOTES

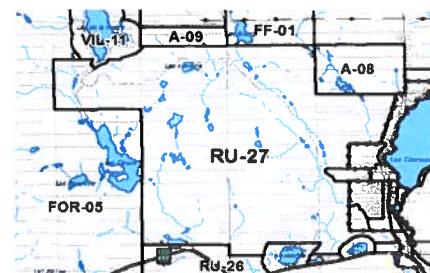
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Salles de débardage d'animaux sauvages
- (3) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting
- (4) Chenil

### DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)

### AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1				√ C (1)	
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C (2)			
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B			
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4			√ A		
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						(1)
Usages spécifiquement exclus			(2)			
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
<b>ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA						
Autres articles						

**ZONE : VIL-12**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

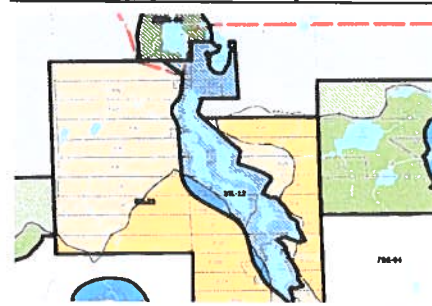
- (1) Restaurant et cabane à sucre avec salle de réception
- (2) Résidence de tourisme

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

--	--	--

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
<b>HABITATION</b>						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√(1)				
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
<b>COMMERCE</b>						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C (2)				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B				
<b>INDUSTRIE</b>						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
<b>PUBLIC</b>						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2		√			
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4		√ A			
<b>CONSERVATION</b>						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
<b>AGRICULTURE</b>						
Agriculture avec sol	A1			√		
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
<b>FORESTERIE</b>						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
<b>Usages spécifiquement permis</b>						
Usages spécifiquement exclus			(2)			
<b>NORMES</b>						
<b>TERRAIN</b>						
Superficie (m <sup>2</sup> )	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
<b>STRUCTURE</b>						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
<b>MARGES</b>						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
<b>EDIFICATION DES BÂTIMENTS</b>						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.					
Largeur (m)	min.					
<b>RAPPORTS</b>						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
PIIA		PIIA-04	PIIA-04	PIIA-04	PIIA-04	
Autres articles		(a)	(a)	(a)		

**ZONE : VIL-16**

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

**NOTES**

(1) Bifamiliale seulement  
(2) Résidence de tourisme

**DISPOSITIONS SPÉCIALES**

(a) Frayère (art. 11.13 à 11.13.6)

**AMENDEMENTS**

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2023/05	2023-457	a.12
2024/xx	2024-484	a.12

