 Service urbanisme, environnement et développement économique

CECI N’EST PAS UN PERMIS

25, rue L’Annonciation Sud, Rivière-Rouge QC J0T 1T0

Téléphone : 819 275-2929, poste 421 - urbanisme@riviere-rouge.ca

Type de demande[[1]](#endnote-1) **À L’USAGE DE LA VILLE**

 **AGRANDISSEMENT RÉSIDENTIEL**

 **SOLARIUM/ VERRIÈRE/** N°

 **PORTIQUE/** **GARAGE**  Matricule

 **ANNEXE 3 SAISONS**  reçu le

***Projet***

|  |
| --- |
| [ ]  **Agrandissement**Travaux visant à augmenter la superficie d'un usage principal sur un terrain, la superficie de plancher ou le volume d'un bâtiment ou d'une construction.  |
| [ ]  **Verrière**Bâtiment ou partie d’un bâtiment, composé à 80 % de grandes surfaces vitrées. Les verrières sont chauffées et conçues pour être utilisées tout au long de l’année.  |
| [ ]  **Solarium**Pièce contiguë au bâtiment principal et dont les murs sont essentiellement composés d’un matériau translucide, établi en saillie à l’extérieur d’une maison. La superficie de plancher de cette construction, faisant partie du bâtiment principal, est prise en compte dans la superficie du bâtiment.  |
| [ ]  **Portique, vestibule**Pièce d'entrée d'un édifice, d'un appartement, fermée de murs permanents et faisant partie intégrante du bâtiment principal. |
| [ ]  **Annexe 3 saisons**Pièce contiguë au bâtiment principal et considérée comme en faisant partie, comprenant un maximum de 20 % d’ouverture sans système de chauffage, non utilisé l’hiver et séparé du bâtiment principal par un mur plein, avec ou sans porte.  |
| [ ]  **Garage annexé au bâtiment principal** |

***Documents à fournir avec la demande***

|  |
| --- |
| [ ]  Implantation dessinée sur votre plan de propriété existant, s’il est à jour. Sinon, un certificat d’implantation préparé par un professionnel (original); |
| [ ]  Plans détaillés de la construction (échelle de 1 :50 / dimension et aménagement des pièces, coupe de murs, du toit, etc.)* **Unifamiliale ou agrandissement de 10 m2 et moins :** par un dessinateur technique, un technologue ou un architecte / si plus de 2 étages et/ou 600 m2 de superficie, un plan d’architecte est obligatoire, signé et scellé;
* **2, 3 ou 4 logements :** par un technologue ou un architecte, signé et scellé;
* **Multifamiliale + de 4 logements :** par un architecte et/ou un ingénieur selon le cas, signé et scellé.
 |
| [ ]  Localisation de la fosse septique et du champ d’épuration, dessiné sur le plan de propriété; |
| [ ]  Plans et devis de l’installation septique s’il y a augmentation du nombre de chambres à coucher (si nécessaire); |
| [ ]  Le paiement de la demande (100.00$ + 1.25$ du mètre carré par superficie de plancher); |
| [ ]  Procuration écrite du propriétaire, si le demandeur n’est pas le propriétaire. |

***Emplacement des travaux***

Adresse :  **OU** Cadastre : 

***Identification***

Propriétaire Demandeur (si différent du propriétaire seulement)

Nom :  Nom : 

Adresse postale :  Adresse postale : 

Ville :  Ville : 

Code postal :  Code postal: 

Téléphone :  Téléphone: 

Téléphone :  Téléphone : 

Courriel :  Courriel : 

***Travaux***

Date prévue du début des travaux :  Date prévue de la fin des travaux : Valeur des travaux :  (estimation des matériaux et de la main d’œuvre)

[ ]  Autoconstruction

 **OU**

[ ]  Entrepreneur

Nom de la compagnie:  Téléphone : 

Nom du responsable :  Cellulaire : 

Adresse :  Télécopieur : 

Ville :  N° de RBQ : 

Code postal :  N° de NEQ : 

Courriel: 

***Description des travaux / OBLIGATOIRE***

|  |
| --- |
|  |

***Caractéristiques***

|  |  |
| --- | --- |
| Pièces visées par l’agrandissement : | [ ]  Salon [ ]  Cuisine [ ]  Salle de bain [ ]  Chambre [ ]  Salle de jeux [ ]  Salle de lavage [ ]  Atelier [ ]  BureauAutres, précisez :  |
| Niveau : | [ ]  Sous-sol [ ]  Rez-de-chaussée [ ]  ÉtageAutres, précisez :  |
| Nombre de chambres : | Avant les travaux :  Après les travaux :  |
| Type de fondation : | [ ] Béton coulé [ ]  Pilotis [ ]  Blocs [ ] Autre, précisez :  |
| Type de revêtement des planchers : | Avant : Après :  |
| Type de revêtement des murs : | Avant : Après :  |
| Revêtement extérieur : |  |
| Couleur du revêtement extérieur: |  |
| Type de toiture : | [ ] Plate [ ] Standard (2 versants) [ ] 1 versant [ ] Autre, précisez :  |
| Revêtement de toiture : | [ ] Bardeaux d’asphalte [ ] Tôle prépeinte en usine [ ] Autre, précisez :   |
| Type d’isolation :  |  |
| Autres informations importantes : |  |

**Veuillez prendre note que le fait de compléter la présente demande ne vous autorise pas à débuter les travaux. Vous devez attendre l’émission du permis ou certificat avant d’entreprendre quelque travail que ce soit. Considérant que la Ville de Rivière-Rouge ne procèdera à l’étude de la demande que lorsqu’elle aura TOUS les documents requis en sa possession, vous devez fournir les documents nécessaires ci-haut mentionnés le plus tôt possible afin d’éviter tout délai dans la réalisation de vos travaux.**

**Le permis ou le certificat d’autorisation demandé est émis dans un délai qui varie généralement de 3 à 4 semaines suivant la réception de la demande, incluant tous les plans et documents requis. En période d’achalandage, ce délai peut être supérieur. Si la demande est associée à une demande de dérogation mineure ou de PIIA, ce délai est généralement de 8 à 12 semaines.**

**Merci de votre collaboration!**

***Signature du demandeur :***  ***Date : ***

[ ]  Je désire recevoir et signer mon permis par courriel.

[ ]  Je désire être avisé par téléphone et passer au bureau pour signer et récupérer mon permis.

1. Version mise à jour, juillet 2024 [↑](#endnote-ref-1)