

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√(b)				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4			√		
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2				√	
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4				√	
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a)(c)	(a)(c)

ZONE : A-01

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

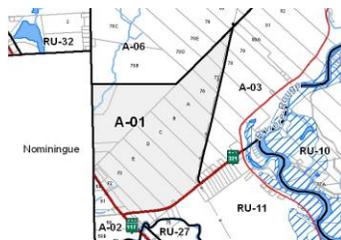
NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Résidence (art. 10.3.1)
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√(b)				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4			√		
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2				√	
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4				√	
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						(1)(2)(3)(4)(5)
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marges latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a)(c)	(a)(c) c) d)

ZONE : A-02

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (1) Les établissements de vente et de location de machinerie lourde et de machinerie agricole, neuve ou usagée, sous réserve de l'article 10.3.2;
- (2) Les pépinières et les serres commerciales, sous réserve de l'article 10.3.2;
- (3) Les ateliers de menuiserie, d'usinage, de soudure, de mécanique et d'électricité sans entreposage extérieur, sous réserve de l'article 10.3.2;
- (4) Les centres de vente de matériaux de construction, sous réserve de l'article 10.3.2;
- (5) Les usages commerciaux para-agricoles tels que la vente de grain, de moulée ou d'engrais, sous réserve de l'article 10.3.2;

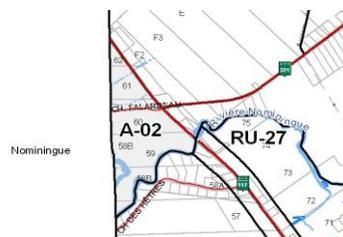
DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Résidence (art. 10.3.1)
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

(d) Dispositions applicables aux usages non-résidentiels (art. 10.3.2)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2015/06	252	a. 11



Nominigine

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√(b)				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1			√C(b)		
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√BC(b)		
Commerce récréatif intérieur	C5			√C(b)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√B(b)		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2				√(b)	
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4				√	
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					√
Autres types d'élevage	A3					√
Fermette	A4					√
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(b)(c) (d)

ZONE : A-03

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2
- (c) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (d) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√(b)				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1			√C(b)		
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√BC(b)		
Commerce récréatif intérieur	C5			√C(b)		
Commerce récréatif extérieur	C6			√B(b)		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2				√(b)	
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4				√	
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					√
Autres types d'élevage	A3					√
Fermette	A4					√
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(a)(b) (c)(d)	(b)(c) (d)

ZONE : A-04

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2
- (c) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)
- (d) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1	√				
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b) (c)	(a)(b) (c)			

ZONE : A-05

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

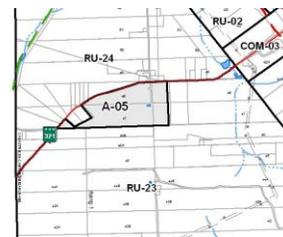
NOTES

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√(b)					
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)				
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						
COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4				√B(b)		
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4					√(b)	
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						√
Agriculture sans sol	A2						√
Autres types d'élevage	A3						√
Fermette	A4						√
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√	√	√	√	√	
Jumelée							
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	2	1			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)		

ZONE : A-06

SERVICES

Aqueduc

Égout

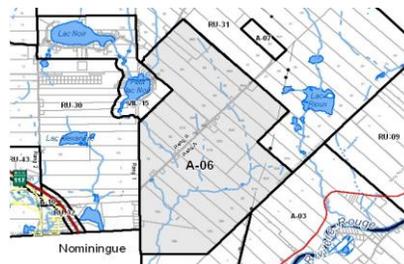
NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
 (b) Article 10.4 à 10.4.2.2

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4	√ B				
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2		√			
Autres types d'élevage	A3		√ (1)			
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus			(1)			
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)			

ZONE : A-07

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

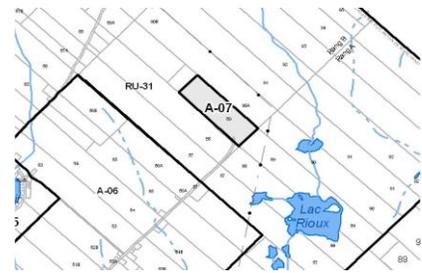
(1) Chenil

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√(b)				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(b)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√B(b)		
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2				√	
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4				√	
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2	1		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	

ZONE : A-08

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

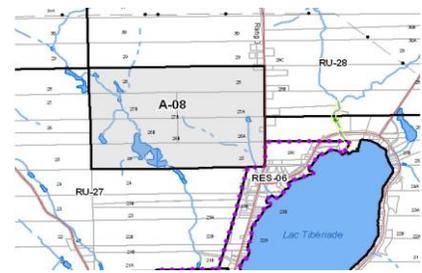
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION							
Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						

COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4	√ B					
Commerce récréatif intérieur	C5						
Commerce récréatif extérieur	C6						

INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						

PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						

CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						

AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1		√				
Agriculture sans sol	A2		√				
Autres types d'élevage	A3		√				
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						

FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						

Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							

NORMES

TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						

STRUCTURE							
Isolée		√					
Jumelée							
Contiguë							

MARGES							
Marge avant (m)	min.	6					
Marges latérales (m)	min.	2					
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2					

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2					
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						

RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						

DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)				

ZONE : A-09

SERVICES			
Aqueduc			
Égout			

NOTES

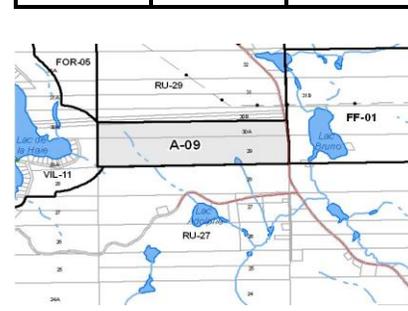
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Abris forestiers (art. 9.9)
- (b) Article 10.4 à 10.4.2.2

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1	√ (a)			
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√ (a)		
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4		√ B		
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1			√	
Agriculture sans sol	A2			√	
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√	√	
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles		(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(b)(c)

ZONE : A-10

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

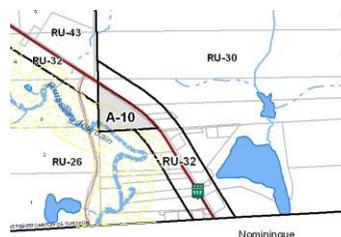
NOTES

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Article 10.4 à 10.4.2
- (b) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)
- (c) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√		
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4			√ B(4),D	
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C	
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B	
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1			√	
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis				(4)	
Usages spécifiquement exclus				(2) (3)	
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√	√	
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	20	20	20	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles		(a)	(a)	(a)	

ZONE : COM-01

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

- (2) Les marchés aux puces
- (3) Les centres de location
- (4) Pisciculture

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√			
Multifamiliale	H3			√		
Multifamiliale d'envergure	H4			√		
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1				√	
Commerce de détail de petite surface	C2				√	
Commerce de détail de grande surface	C3				√	
Commerce artériel lourd	C4				√ABD	
Commerce récréatif intérieur	C5				√(1)	
Commerce récréatif extérieur	C6				√B	
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					√
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						(1)
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	3	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : COM-02

SERVICES

Aqueduc	√
Égout	

NOTES

(1) La résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2014/06	235	a. 6
2018/06	312	a.11
2023/05	2023-547	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1				√ C(2)	
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ A(3) B D		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					√
Industrie légère	I2					√
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis				(3)	(2)	
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√	√	√
Jumelée		√		√	√	
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	10	10	10	10	10
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marges latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			1
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)

ZONE : COM-03

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

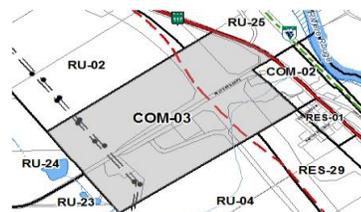
- (1) Bifamilial seulement
- (2) 1 seul établissement de restauration
- (3) 1 seule station-service avec dépanneur

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Disposition spécifique voie de desserte (art. 9.13)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5 et 6
2015/05	252	a.11
2018/06	312	a.11
2020/07	2020-367	a.11
2022/07	2022-432	a.14
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√ C		
Commerce récréatif intérieur	C5			√ C		
Commerce récréatif extérieur	C6			√ B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1			√		
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)	(a) (b)	(a) (b)		

ZONE : COM-04

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

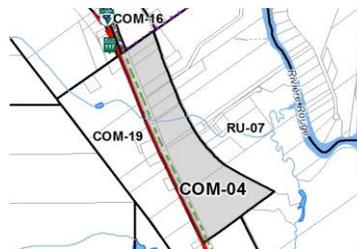
(1) Bifamiliale seulement

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
(b) Corridor panoramique P'tit train du Nord (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a.6
2018/06	312	a.11
2020/07	2020-367	a.11
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2		√(1)			
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4			√BCD		
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6			√A,B		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					√
Industrie légère	I2					√
Industrie lourde	I3					√(2)
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						(2)
Usages spécifiquement exclus				(3,4,5)		
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	20	20	20		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	2			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a) (b)(c)	(a) (b)(c)	(a)(b)		

ZONE : COM-05

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

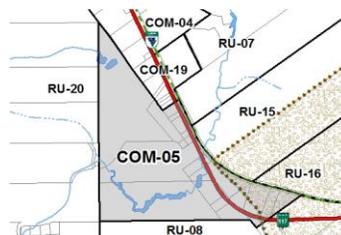
- (1) Bifamiliale seulement
- (2) Les scieries
- (3) Les marchés aux puces
- (4) Les centres de location
- (5) Les centres d'enchère d'animaux et produits agricoles

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Corridor panoramique P'tit train du Nord (art. 12.10 à 12.15)
- (c) Ravage du cert de Virginie (art. 12.16 à 12.18)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a.6
2018/06	312	a.11
2020/07	2020-367	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1		√			
Commerce de détail de petite surface	C2		√			
Commerce de détail de grande surface	C3		√			
Commerce artériel lourd	C4		√ A,B,C			
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C			
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2		√			
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4		√ A,B			
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée		√				
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3	3	3		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)(b)	(a)(b)	(a)(b)		

ZONE : COM-06

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

NOTES

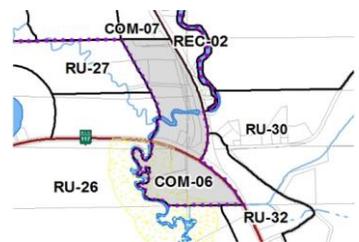
--

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)
- (b) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a.11



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2	√			
Multifamiliale	H3		√		
Multifamiliale d'envergure	H4		√		
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1			√	
Commerce de détail de petite surface	C2			√	
Commerce de détail de grande surface	C3			√	
Commerce artériel lourd	C4			√ B	
Commerce récréatif intérieur	C5			√ (2)	
Commerce récréatif extérieur	C6			√ A (3)	
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2			√	
Service public institutionnel imposant	P3			√	
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus				(1)(2)(3)	
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√	√	√
Jumelée		√			
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	4
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles					

ZONE : COM-07

SERVICES

Aqueduc	√
Égout	

NOTES

(1) Les clubs de tir et les pistes de course et de karting

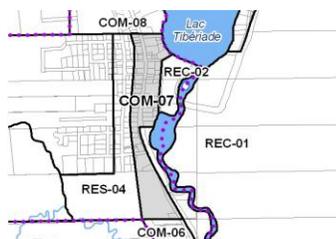
(2) La résidence de tourisme

(3) Marina

DISPOSITIONS SPECIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5
2018/06	312	a.11
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√			
Multifamiliale	H3				√		
Multifamiliale d'envergure	H4				√		
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6	√					
COMMERCE							
Commerces et services	C1					√	
Commerce de détail de petite surface	C2					√	
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4					√ B	
Commerce récréatif intérieur	C5					√B,C(2)	
Commerce récréatif extérieur	C6					√A(3),B	
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						√
Service public institutionnel et administratif	P2						√
Service public institutionnel imposant	P3						√
Service public d'utilité	P4						√ B
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(1)(2)(3)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√		√	√	√	√
Jumelée			√	√	√		
Contiguë							
MARGES							
Marge avant (m)	min.	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2	2
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3	3	3	3	3	3
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA							
Autres articles							

ZONE : COM-08

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	

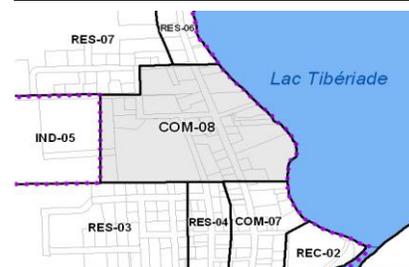
NOTES

- (1) Les pensions pour animaux
- (2) La résidence de tourisme
- (3) Marina

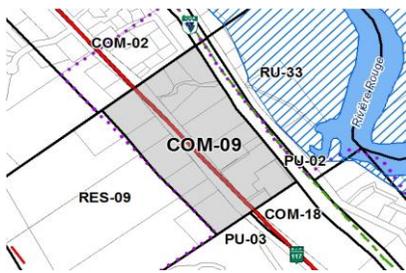
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

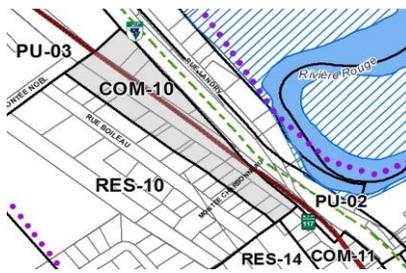
Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3			√		
Multifamiliale d'envergure	H4			√		
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				
COMMERCE						
Commerces et services	C1				√	
Commerce de détail de petite surface	C2				√	
Commerce de détail de grande surface	C3				√	
Commerce artériel lourd	C4				√ A, B	
Commerce récréatif intérieur	C5				√(4)	
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					√
Service public d'utilité	P4					√
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus					(2)(4)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√		√	√	
Jumelée			√			
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(3)	3(3)	3(3)	3(3)	3
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	2		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-09		
SERVICES		
Aqueduc		√
Égout		√
NOTES		
(2) Arcades		
(3) Hauteur maximum en mètres = 15 m		
(4) La résidence de tourisme		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2020/07	2020-367	a.11
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3				√	
Multifamiliale d'envergure	H4				√	
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					√
Commerce de détail de petite surface	C2					√
Commerce de détail de grande surface	C3					√
Commerce artériel lourd	C4					√ AB
Commerce récréatif intérieur	C5					√(3)
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						(1)(3)
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√		√	√	√
Jumelée			√			
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(2)	3(2)	3(2)	3(2)	3(2)
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-10		
SERVICES		
Aqueduc		√
Égout		√
NOTES		
(1) Les arcades		
(2) Hauteur maximum en mètres = 15 m		
(3) La résidence de tourisme		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2020/07	2020-367	a.11
2023/05	2023-457	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3				√	
Multifamiliale d'envergure	H4				√	
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					

COMMERCE						
Commerces et services	C1					√
Commerce de détail de petite surface	C2					√
Commerce de détail de grande surface	C3					√
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					√ A,C(5)
Commerce récréatif extérieur	C6					

INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					√ A,B

CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					

AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					

FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					

Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						(2)(5)

NORMES

TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					

STRUCTURE						
Isolée		√		√	√	√
Jumelée			√			
Contiguë						

MARGES						
Marge avant (m)	min.	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)	1(3)
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	2

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(4)	3(4)	3(4)	3(4)	3(4)
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-11

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

- (2) Les arcades
- (3) Marge de recul avant maximum en mètres = 2 m
- (4) Hauteur maximum en mètres = 15 m
- (5) **La résidence de tourisme**

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2013/04	215	a.5
2016/03	267	a.11
2017/04	288	a.14
2019/07	2019-341	a.15
2020/07	2020-367	a.11
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3					√
Multifamiliale d'envergure	H4					√
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					

COMMERCE						
Commerces et services	C1				√	
Commerce de détail de petite surface	C2				√	
Commerce de détail de grande surface	C3				√	
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5				√ A,C(4)	
Commerce récréatif extérieur	C6					

INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					√
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					√ A

CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					

AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					

FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					

Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus					(4)	

NORMES

TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					

STRUCTURE						
Isolée		√		√	√	√
Jumelée			√			
Contiguë						

MARGES						
Marge avant (m)	min.	2	2	2	2	3
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(3)	3(3)	2(3)	3(3)	3(3)
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

PIIA	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-12

SERVICES	
Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

(3) Hauteur maximum en mètres = 15 m

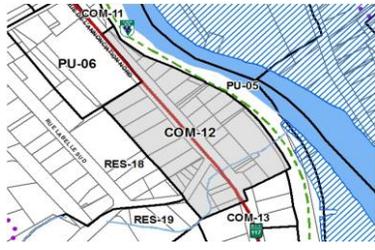
(4) La résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

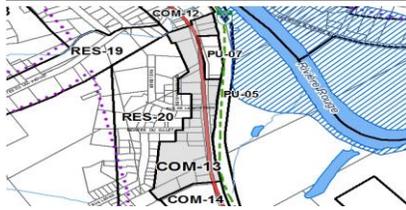
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

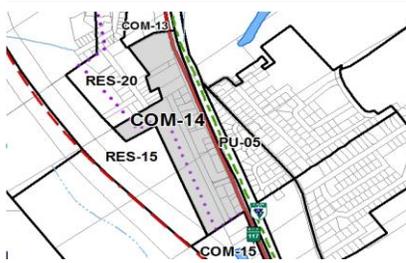
Date	No règlement	Par
2016/03	267	a.11
2017/04	288	a.14
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE							
HABITATION							
Unifamiliale	H1	√	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√			
Multifamiliale	H3				√		
Multifamiliale d'envergure	H4				√		
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						√
COMMERCE							
Commerces et services	C1					√	
Commerce de détail de petite surface	C2					√	
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5					√(4)	
Commerce récréatif extérieur	C6						
INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						
PUBLIC							
Service public de plein air	P1						√
Service public institutionnel et administratif	P2						√
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						√ A,B
CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2						
AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						
FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						
Usages spécifiquement permis							
Usages spécifiquement exclus							(2) (4)
NORMES							
TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						
STRUCTURE							
Isolée		√		√	√	√	√
Jumelée			√				√
Contiguë							√
MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2	2
Marges latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	3(3)	3(3)	3(3)	3(3)	3(3)	4
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						
RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.	1	1	3			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01	PIIA-01
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-13		
SERVICES		
Aqueduc		√
Égout		√
NOTES		
(2) Les arcades		
(3) Hauteur maximum en mètres = 15 m		
(4) La résidence de tourisme		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a. 14.1
2015/05	252	a.11
2016/03	267	a.11
2018/06	312	a.11
2020/07	2020-367	a.11
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2			√		
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1				√	
Commerce de détail de petite surface	C2				√	
Commerce de détail de grande surface	C3				√	
Commerce artériel lourd	C4				√ A,B(3)	
Commerce récréatif intérieur	C5				√(4)	
Commerce récréatif extérieur	C6				√ A,B	
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1				√	
Industrie légère	I2				√	
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					√
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					√
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis					(3)	
Usages spécifiquement exclus					(2)(4)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√		√	√	√
Jumelée			√			
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	6
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	2
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6	6	6
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)	2(1)	2(1)	2(1)
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1	1	3		
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	(a)

ZONE : COM-14		
SERVICES		
Aqueduc		√
Égout		√
NOTES		
(1) Hauteur maximum en mètres = 10 m		
(2) Les clubs de tir et les pistes de courses et de karting		
(3) Les mini-entrepôts et les centres de vente et d'entreposage extérieur de matériaux de construction		
(4) La résidence de tourisme		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1	√ C			
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4	√ A,B			
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2	√(2)			
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis		(2)			
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6	6		
Marges latérales (m)	min.	3	2		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA		PIIA-02	PIIA-02		
Autres articles		(a)	(a)		

ZONE : COM-15

SERVICES

Aqueduc	√
Égout	√

NOTES

- (1) Hauteur maximum en mètres = 10m
(2) Les bureaux d'information touristique

DISPOSITIONS SPECIALES

- (a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3	√				
Multifamiliale d'envergure	H4	√				
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C			
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée		√				
Contiguë		√				
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	3	3			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2 (1)			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)				

ZONE : COM-16

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

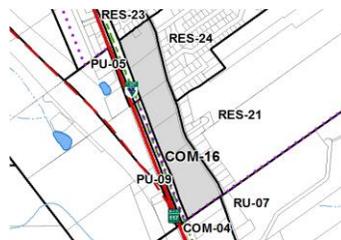
(1) Hauteur maximum en mètres = 10m

DISPOSITIONS SPECIALES

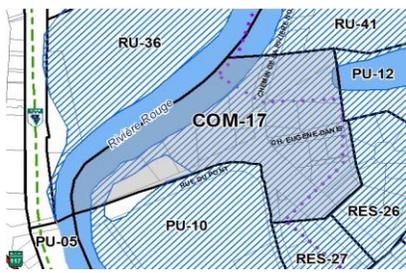
(a) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 5
2018/06	312	a.11
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1	√			
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3	√			
Multifamiliale d'envergure	H4	√			
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1		√		
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C(3)		
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2		√		
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus			(2)(3)		
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m ²)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6	6		
Marges latérales (m)	min.	3	3		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m ²)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA	PIIA-01				
Autres articles	(a)				

ZONE : COM-17		
SERVICES		
Aqueduc		√
Égout		√
NOTES		
(1) Hauteur maximum en mètres = 10m		
(2) Les arcades		
(3) La résidence de tourisme		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Zones inondables (art. 11.4 à 11.8)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2018/06	312	a.11
2023/05	2023-457	a.12
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3	√				
Multifamiliale d'envergure	H4	√				
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6	√				

COMMERCE						
Commerces et services	C1		√			
Commerce de détail de petite surface	C2		√			
Commerce de détail de grande surface	C3		√			
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C(2)				
Commerce récréatif extérieur	C6					

INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2			√		
Service public institutionnel imposant	P3			√		
Service public d'utilité	P4					

CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					

AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					

FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					

Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus		(2)				

NORMES

TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					

STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	3	3	3		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	6	6	6		

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	3(1)	3(1)	4		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-02	PIIA-02	PIIA-02		
Autres articles		(a)	(a)	(a)		

ZONE : COM-18

SERVICES			
Aqueduc			√
Égout			√

NOTES

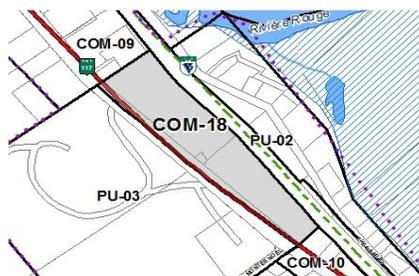
- (1) Hauteur maximum en mètres = 15 m
- (2) La résidence de tourisme

DISPOSITIONS SPÉCIALES

- (a) Parc linéaire (art. 12.13 à 12.16)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2023/05	2023-457	a.12
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4	√	C		
Commerce récréatif intérieur	C5	√	C		
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B		
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1		√		
Industrie légère	I2		√		
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4		√		
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1		√		
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	10	10		
Marges latérales (m)	min.	3	3		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	6	6		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2(1)	2(1)		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles		(a) (b)	(a) (b)		

ZONE : COM-19

SERVICES

Aqueduc	
Égout	

NOTES

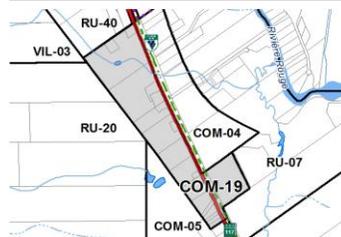
(1) Hauteur maximale en mètres = 12 m.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

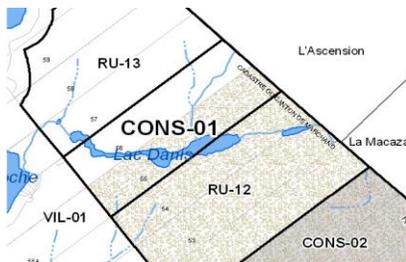
- (a) Bandes tampons et corridor panoramique (art. 9.2 et 12.9)
- (b) Parc linéaire (art. 12.10 à 12.15)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2012/06	201	a. 6
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15
2022/07	2022-432	a.14
2024/07	2024-484	a.12



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1			√		
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus					(1)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	6			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	6			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1	1			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	0	0			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : CONS-01		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
(1) Les chenils		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.17 à 12.19)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1			√		
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3				√	
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus					(1)	
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	0				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)	(a)		

ZONE : CONS-02

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

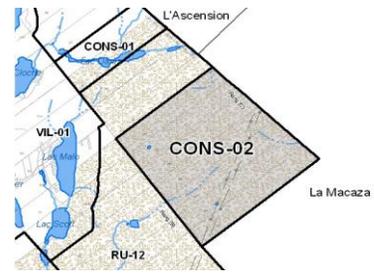
(1) Les chenils

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Ravage du cerf de Virginie (art. 12.17 à 12.19)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1		√			
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	0				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : CONS-03

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

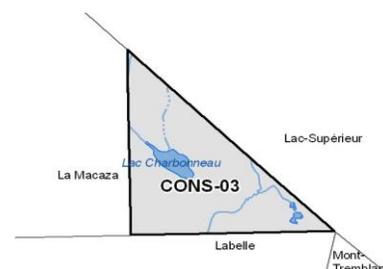
Empty space for notes.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Empty space for special dispositions.

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C(1)			
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B		
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1				
Conservation / catégorie 2	Co2		√		
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Ferme	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis		(1)			
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√	√		
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles					

ZONE : CONS-04

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

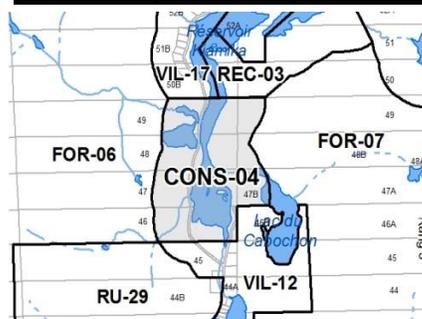
NOTES

(1) Les terrains de camping rustique

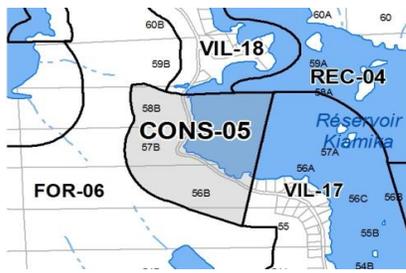
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2017/04	288	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1	√			
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Ferme	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√			
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6			
Marges latérales (m)	min.	2			
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	0			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles					

ZONE : CONS-05		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE					
HABITATION					
Unifamiliale	H1				
Bifamiliale et trifamiliale	H2				
Multifamiliale	H3				
Multifamiliale d'envergure	H4				
Maison mobile	H5				
Projet intégré d'habitation	H6				
COMMERCE					
Commerces et services	C1				
Commerce de détail de petite surface	C2				
Commerce de détail de grande surface	C3				
Commerce artériel lourd	C4				
Commerce récréatif intérieur	C5				
Commerce récréatif extérieur	C6				
INDUSTRIE					
Laboratoires et établissements de recherche	I1				
Industrie légère	I2				
Industrie lourde	I3				
Extractive	I4				
PUBLIC					
Service public de plein air	P1				
Service public institutionnel et administratif	P2				
Service public institutionnel imposant	P3				
Service public d'utilité	P4				
CONSERVATION					
Conservation / catégorie 1	Co1	√			
Conservation / catégorie 2	Co2				
AGRICULTURE					
Agriculture avec sol	A1				
Agriculture sans sol	A2				
Autres types d'élevage	A3				
Fermette	A4				
Dressage et pension d'animaux	A5				
FORESTERIE					
Exploitation forestière	F1				
Sylviculture	F2				
Usages spécifiquement permis					
Usages spécifiquement exclus					
NORMES					
TERRAIN					
Superficie (m2)	min.				
Profondeur (m)	min.				
Frontage (m)	min.				
STRUCTURE					
Isolée		√			
Jumelée					
Contiguë					
MARGES					
Marge avant (m)	min.	6			
Marges latérales (m)	min.	2			
Marge latérales totales (m)	min.				
Marge arrière (m)	min.	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS					
Hauteur (étage)	min.				
Hauteur (étage)	max.	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.				
Largeur (m)	min.				
RAPPORTS					
Logement / bâtiment	max.	0			
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.				
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.				
Espace naturel (%)	min.				
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
PIIA					
Autres articles					

ZONE : CONS-06

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

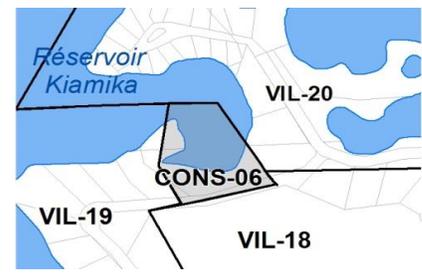
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

--

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C(1)				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2		√			
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : CONS-07

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

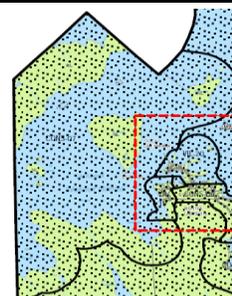
NOTES

(1) Les terrains de camping rustique

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2017/04	288	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION							
Unifamiliale	H1						
Bifamiliale et trifamiliale	H2						
Multifamiliale	H3						
Multifamiliale d'envergure	H4						
Maison mobile	H5						
Projet intégré d'habitation	H6						

COMMERCE							
Commerces et services	C1						
Commerce de détail de petite surface	C2						
Commerce de détail de grande surface	C3						
Commerce artériel lourd	C4						
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C(1)					
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B				

INDUSTRIE							
Laboratoires et établissements de recherche	I1						
Industrie légère	I2						
Industrie lourde	I3						
Extractive	I4						

PUBLIC							
Service public de plein air	P1						
Service public institutionnel et administratif	P2						
Service public institutionnel imposant	P3						
Service public d'utilité	P4						

CONSERVATION							
Conservation / catégorie 1	Co1						
Conservation / catégorie 2	Co2		√				

AGRICULTURE							
Agriculture avec sol	A1						
Agriculture sans sol	A2						
Autres types d'élevage	A3						
Fermette	A4						
Dressage et pension d'animaux	A5						

FORESTERIE							
Exploitation forestière	F1						
Sylviculture	F2						

Usages spécifiquement permis	(1)						
Usages spécifiquement exclus							

NORMES

TERRAIN							
Superficie (m2)	min.						
Profondeur (m)	min.						
Frontage (m)	min.						

STRUCTURE							
Isolée		√	√				
Jumelée							
Contiguë							

MARGES							
Marge avant (m)	min.	6	6				
Marges latérales (m)	min.	2	2				
Marge latérales totales (m)	min.						
Marge arrière (m)	min.	2	2				

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS							
Hauteur (étage)	min.						
Hauteur (étage)	max.	2	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.						
Largeur (m)	min.						

RAPPORTS							
Logement / bâtiment	max.						
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.						
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.						
Espace naturel (%)	min.						

DISPOSITIONS SPÉCIALES							
PIIA		PIIA-03	PIIA-03				
Autres articles							

ZONE : CONS-08

SERVICES			
Aqueduc			
Égout			

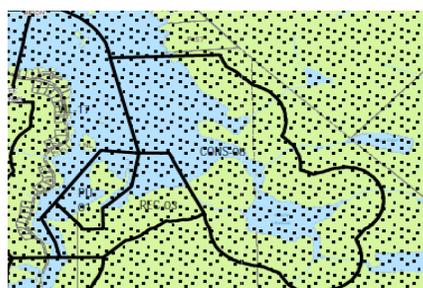
NOTES

(1) Les terrains de camping rustique

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2017/04	288	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1	√				
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)				

ZONE : CONS-09

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

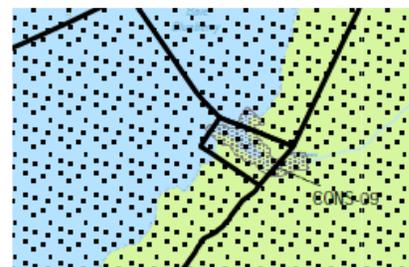
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

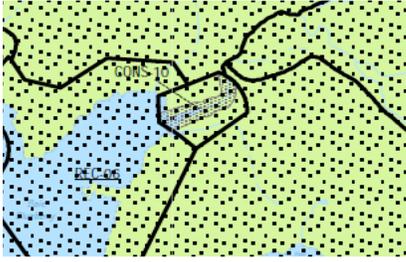
(a) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6					
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1	√				
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m ²)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m ²)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)				

ZONE : CONS-10		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C(1)				
Commerce récréatif extérieur	C6		√ B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1		√			
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis		(1)				
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)			

ZONE : CONS-11

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

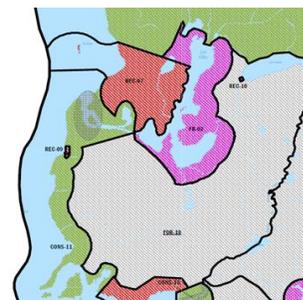
(1) Les terrains de camping rustique

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2014/06	235	a.14.1
2017/04	288	a.14
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					

COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√C (1)				

INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					

PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					

CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1	√				
Conservation / catégorie 2	Co2					

AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					

FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					

Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						

NORMES

TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					

STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						

MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					

RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					

DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03			
Autres articles		(a)	(a)			

ZONE : CONS-12

SERVICES			
Aqueduc			
Égout			

NOTES

(1) Seul les terrains de camping rustiques sont autorisés à titre d'établissement d'hébergement. (Les hôtels, terrains de camping aménagés, pourvoiries et chalets locatifs ne sont pas autorisés)

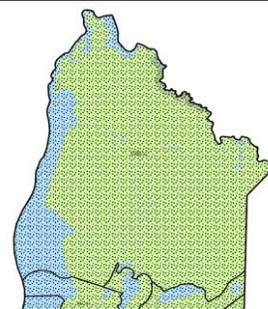
Pourvoirie Makwa

DISPOSITIONS SPÉCIALES

(a) Frayère (art. 11.13.1 à 11.13.6)

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ A,B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4	√				
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1			√		
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1	1			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : FOR-01

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

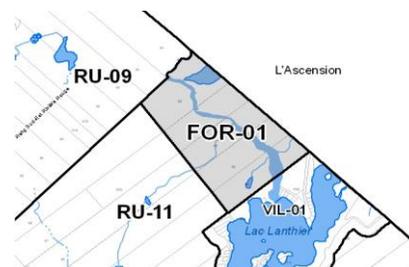
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

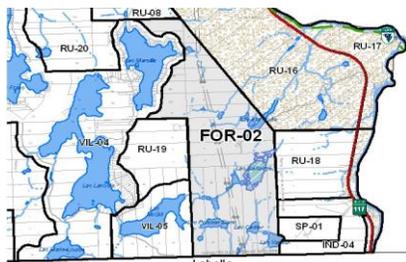
--

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5	√ C				
Commerce récréatif extérieur	C6	√ A, B				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4			√ A		
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					√
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1	1	1	1	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles		(a)	(a)	(a)	(a)	

ZONE : FOR-02		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(a) Héronnière (art. 11.12)		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2021/06	2021-404	a.13
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1	√				
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5		√ C			
Commerce récréatif extérieur	C6		√ A, B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4			√		
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4				√ A	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					√
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					√
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√		√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6	6	
Marges latérales (m)	min.	2	2	2	2	
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2	2	
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	1	1	1	1	
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.	1				
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA						
Autres articles						

ZONE : FOR-03

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

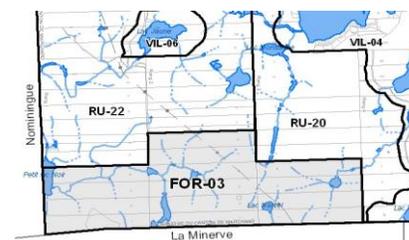
--

DISPOSITIONS SPÉCIALES

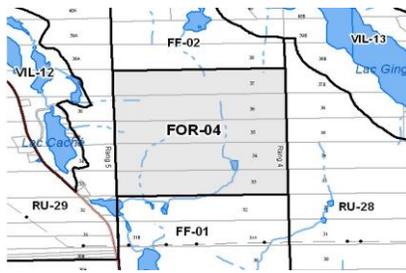
--

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15
2021/06	2021-404	a.13



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1			√		
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Ferme	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1				√	
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√			
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6			
Marges latérales (m)	min.	2	2			
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2			
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2			
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	
Autres articles						

ZONE : FOR-04		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4			√	B	
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1				√	
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					√
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles						

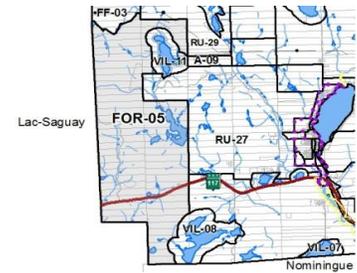
ZONE : FOR-05

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√ B C(1)				
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4					
PUBLIC						
Service public de plein air	P1					
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1		√			
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus		(1)				
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√				
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6				
Marges latérales (m)	min.	2				
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2				
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2				
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03			
Autres articles						

ZONE : FOR-06

SERVICES

Aqueduc

Égout

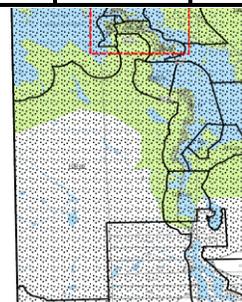
NOTES

(1) Les établissements d'hébergement autres que les terrains de camping, les refuges ou les centres communautaires)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B	C(1)		
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1			√		
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus		(1)				
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles						

ZONE : FOR-07

SERVICES

Aqueduc

Égout

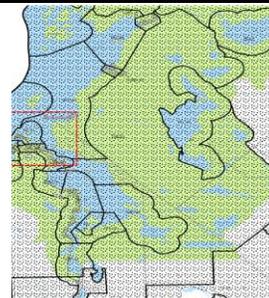
NOTES

(1) Les établissements d'hébergement autres que les terrains de camping, les refuges ou les centres communautaires)

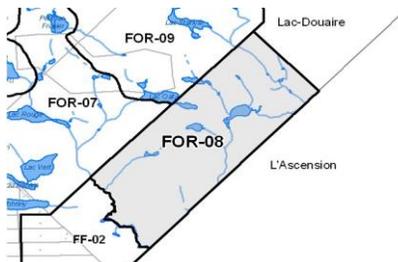
DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2018/06	312	a.11
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1			√		
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					√
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles						

ZONE : FOR-08		
SERVICES		
Aqueduc		
Égout		
NOTES		
DISPOSITIONS SPÉCIALES		
AMENDEMENTS		
Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
		
		Août 2011

CLASSE ET GROUPE D'USAGE						
HABITATION						
Unifamiliale	H1					
Bifamiliale et trifamiliale	H2					
Multifamiliale	H3					
Multifamiliale d'envergure	H4					
Maison mobile	H5					
Projet intégré d'habitation	H6					
COMMERCE						
Commerces et services	C1					
Commerce de détail de petite surface	C2					
Commerce de détail de grande surface	C3					
Commerce artériel lourd	C4					
Commerce récréatif intérieur	C5					
Commerce récréatif extérieur	C6	√	B			
INDUSTRIE						
Laboratoires et établissements de recherche	I1					
Industrie légère	I2					
Industrie lourde	I3					
Extractive	I4		√			
PUBLIC						
Service public de plein air	P1			√		
Service public institutionnel et administratif	P2					
Service public institutionnel imposant	P3					
Service public d'utilité	P4					
CONSERVATION						
Conservation / catégorie 1	Co1					
Conservation / catégorie 2	Co2					
AGRICULTURE						
Agriculture avec sol	A1					
Agriculture sans sol	A2					
Autres types d'élevage	A3					
Fermette	A4					
Dressage et pension d'animaux	A5					
FORESTERIE						
Exploitation forestière	F1					√
Sylviculture	F2					
Usages spécifiquement permis						
Usages spécifiquement exclus						
NORMES						
TERRAIN						
Superficie (m2)	min.					
Profondeur (m)	min.					
Frontage (m)	min.					
STRUCTURE						
Isolée		√	√	√		
Jumelée						
Contiguë						
MARGES						
Marge avant (m)	min.	6	6	6		
Marges latérales (m)	min.	2	2	2		
Marge latérales totales (m)	min.					
Marge arrière (m)	min.	2	2	2		
ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS						
Hauteur (étage)	min.					
Hauteur (étage)	max.	2	2	2		
Superficie d'implantation (m2)	min.					
Largeur (m)	min.					
RAPPORTS						
Logement / bâtiment	max.					
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.					
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.					
Espace naturel (%)	min.					
DISPOSITIONS SPÉCIALES						
PIIA		PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03	PIIA-03
Autres articles						

ZONE : FOR-09

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

NOTES

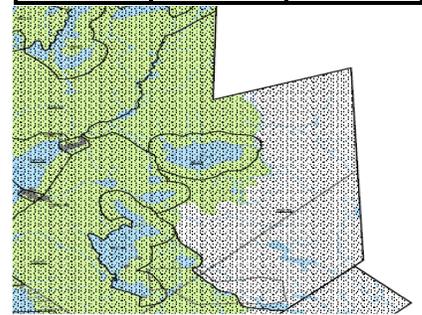
Empty space for notes.

DISPOSITIONS SPÉCIALES

Empty space for special dispositions.

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14



ZONE : FOR-10

SERVICES	
Aqueduc	
Égout	

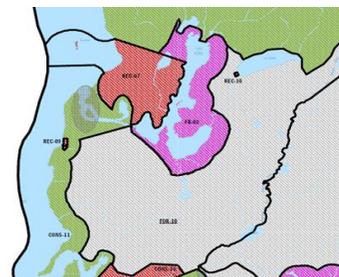
NOTES

(1) Les établissements d'hébergement autres que les terrains de camping, les refuges ou les centres communautaires)

DISPOSITIONS SPÉCIALES

AMENDEMENTS

Date	No règlement	Par
2017/04	288	a.14
2019/07	2019-341	a.15



CLASSE ET GROUPE D'USAGE

HABITATION	
Unifamiliale	H1
Bifamiliale et trifamiliale	H2
Multifamiliale	H3
Multifamiliale d'envergure	H4
Maison mobile	H5
Projet intégré d'habitation	H6

COMMERCE	
Commerces et services	C1
Commerce de détail de petite surface	C2
Commerce de détail de grande surface	C3
Commerce artériel lourd	C4
Commerce récréatif intérieur	C5
Commerce récréatif extérieur	C6

INDUSTRIE	
Laboratoires et établissements de recherche	I1
Industrie légère	I2
Industrie lourde	I3
Extractive	I4

PUBLIC	
Service public de plein air	P1
Service public institutionnel et administratif	P2
Service public institutionnel imposant	P3
Service public d'utilité	P4

CONSERVATION	
Conservation / catégorie 1	Co1
Conservation / catégorie 2	Co2

AGRICULTURE	
Agriculture avec sol	A1
Agriculture sans sol	A2
Autres types d'élevage	A3
Fermette	A4
Dressage et pension d'animaux	A5

FORESTERIE	
Exploitation forestière	F1
Sylviculture	F2
Usages spécifiquement permis	
Usages spécifiquement exclus	(1)

NORMES

TERRAIN	
Superficie (m2)	min.
Profondeur (m)	min.
Frontage (m)	min.

STRUCTURE	
Isolée	√
Jumelée	
Contiguë	

MARGES	
Marge avant (m)	min. 6
Marges latérales (m)	min. 2
Marge latérales totales (m)	min.
Marge arrière (m)	min. 2

ÉDIFICATION DES BÂTIMENTS	
Hauteur (étage)	min.
Hauteur (étage)	max. 2
Superficie d'implantation (m2)	min.
Largeur (m)	min.

RAPPORTS	
Logement / bâtiment	max.
Coefficient d'occupation du sol (COS)	max.
Coefficient d'emprise au sol (CES) (%)	max.
Espace naturel (%)	min.

DISPOSITIONS SPÉCIALES	
PIIA	PIIA-03
Autres articles	